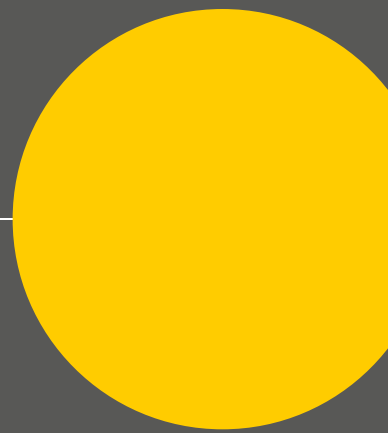


Miljøscreening

Af Forslag til
Solrød Kommuneplan 2025



Plan Forslag til Solrød Kommuneplan 2025
Dato 9. december 2024
Udarbejdet af Susanne Prior Malling
Sagsnr. 01.02.03-P15-1-23

Miljøscreening af Forslag til Solrød Kommuneplan 2025

Formålet med miljøvurderingsloven er at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og at bidrage til integrationen af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af bl.a. planer. Solrød Kommune skal derfor gennemføre en miljøscreening af Forslag til Solrød Kommuneplan 2025 jf. § 8, stk. 1-2 i "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter" (LBK nr. 4 af 3. januar 2023) for at kunne tage stilling til, om der er behov for at foretage en egentlig miljøvurdering af kommuneplanforslaget. Screeningen gennemføres på grundlag af emnerne i lovens bilag 4, samt for de ændringer, der lægges op til i forhold til Solrød Kommuneplan 2021, og som ikke er af redaktionel eller af mindre væsentlig karakter.

I Forslag til Solrød Kommuneplan 2025 er der foretaget konsekvensrettelser af Solrød Kommuneplan 2021 med udgangspunkt i emnerne fra Planstrategi 2023 og Den Grønne Dagsorden (for Solrød Kommune). Der er således tale om en delvis revision af kommuneplanen.

De væsentligste ændringer siden sidste kommuneplan forventes at være følgende:

1. Afgrænsningen af Jersie lokalcenter reduceres, ligesom restrømmeligheden til butiksmål reduceres i begge bymidter (Solrød og Havdrup) og i begge lokalcentre (Jersie og Trylleskov Strand).
2. Den eksisterende ramme 419 for Solrød Erhvervs-kile konkretiseres med muligheden for at etablere understøttende delfunktioner i Solrød Erhvervs-kile, fx el-ladestation for el-lastbilerne i området (udlagt til transport- og logistikerhverv).
3. Ændringer i Grønt Danmarkskort, så udpegningerne suppleres med arealer, svarende til det kommende Solrød Bæk vand- og naturprojekt og nye naturområder siden sidste kommuneplan.
4. Ændringer i udpegninger til skovrejsning. Der udlægges nye arealer til ønsket skovrejsning (fx de dele af Solrød Bæk vand- og naturprojekt, hvor der forventes etableret ny skov), og en reduktion af udpegninger til skovrejsning uønsket for at give mulighed for etablering af mere skov i kommunen.
5. Ændringer i udpegninger til kulturmiljøer og kulturhistoriske værdier, så de udpegede arealer reduceres væsentligt.



- Ændringer i bevaringsværdige landskaber. Enkelte eksisterende udpegninger fjernes og nye områder tilføjes (Karlstrup Kalkgrav og grøn kile med gravhøjene nord for Solrød Landsby) med udgangspunkt i en ny landskabsanalyse, som er udarbejdet i 2024.
- Ændringer under større tekniske anlæg, der åbner op for en proces om placering af anlæg for vedvarende energi i kommunen og retningslinjer for en række kriterier i forbindelse med vurdering af ansøgninger om anlæg. Der foretages ikke konkrete udpegninger, da dette forventes at vil skulle ske i forbindelse med konkrete projekter og udarbejdelse af nyt plangrundlag.

Ændringer i denne miljøscreening

I denne miljøscreening har Solrød Kommune valgt at medtage punkterne 3, 4, 5 og 6, idet de øvrige punkter ikke vurderes at udgøre en ændring, der udløser behov for screening. For detailhandelsområdets vedkommende (punkt 1) drejer ændringerne sig om at de eksisterende muligheder reduceres i forhold til de hidtil gældende muligheder (i Solrød Kommuneplan 2021). For Solrød Erhvervs-kile (punkt 2) er der tale om en konkretisering af en mulig anvendelse til understøttende delfunktioner, som vurderes at høre under den overordnede arealanvendelse i rammeområdet (transport- og distribution). Ligeledes af retningslinjerne for vedvarende energianlæg ikke konkretiseret med arealudpegninger, hvorfor vi ikke har vurderet, at ændringen udløser behov for en screening på nuværende tidspunkt.

Denne screening omhandler således primært ændringer i udpegningerne til Grønt Danmarkskort (tilføjelser), skovrejsning (tilføjelse af ønsket skov og reduktion i uønsket skovrejsning), kulturmiljøer (reduktion og justering af udpegninger) og bevaringsværdige landskaber (reduktioner og tilføjelser af nye arealer). Ændringerne fremgår af vedlagte bilag.

Baggrund for miljøscreening

Grundlaget for en miljøscreening fremgår af bilag 3 til miljøvurderingsloven. Af bilaget fremgår en række kriterier for bestemmelse af den sandsynlige betydning af planens indvirkning på miljøet, herunder kriterier i forhold til planens karakteristika og kendetegn ved indvirkningen og de områder, som kan blive berørt, herunder indvirkningens sandsynlighed, varighed, hyppighed og reversibilitet, samt faren for menneskers sundhed og miljøet.

Kravene til hvilke forhold/miljøparametre, der skal inddrages i screeningen (screeningens omfang), og detaljeringsgraden af screeningen afhænger desuden af de konkrete forhold. Omfanget og detaljeringsgraden må således tilpasses indholdet af det enkelte planforslag, hvilket altid er en konkret vurdering i henhold til bl.a. lovens formål, planområdets udstrækning, den eksisterende planlægning samt de muligheder, planlægningens realisering medfører.

Af hensyn til forebyggelse af interessekonflikter (jf. § 40, stk. 1-3 i miljøvurderingsloven), er screeningen udført med følgende opdeling af kompetencerne inden for myndigheden (Solrød Kommune):

MYNDIGHED/TEAM:	SAGSBEHANDLER:	EMNER I SCREENING:
BYUDVIKLING	Kristine Grue Understrup Susanne Prior Malling	Befolkning og sikkerhed Natur og landskab Ressourcer Bymiljø



<i>NATUR OG KLIMA</i>	<i>Sune Bjørn Rømer Pedersen Steffen Gabriel Gregersen Prehn Benjamin Von Bruhn Krarup Caroline Vilstrup Thøgersen</i>	<i>Natur og landskab Ressourcer Forurening Klima</i>
<i>DRIFT OG ANLÆG</i>	<i>Lars Würtz</i>	<i>Trafik</i>

Læsevejledning af screening:

Alle screenings faktorer vurderes ud fra følgende spørgsmål:

- Er der tale om en ændring/påvirkning?
- Hvad består denne ændring/påvirkning af?
- Vurder om ændringen/påvirkningen af området er positiv/negativ/neutral? herunder sammenlignet med en situation, hvor planen ikke gennemføres.

Ikke relevant: Emnet er ikke relevant for den pågældende plan.

Ikke væsentlig: Emnet er relevant men kun i ubetydelig grad (markeret med lys grøn farve).

Indgår allerede: Emnet er relevant og behandles i den pågældende plan (markeret med grøn farve).

Bør undersøges: Emnet er relevant og behandles i den pågældende plan men følger virkningerne har et omfang at dette bør undersøges nærmere (markeret med gul farve).

Udløser behov for miljøvurdering: Følgevirkningerne har et omfang der kræver yderligere undersøgelse i en miljøvurdering (markeret med rød farve).

Når screeningen er gennemført vurderes det om planen har så væsentlig en miljøpåvirkning, at der bør foretages en egentlig og mere tilbunds gående miljøvurdering.



SCREENING

Ved screening skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
BEFOLKNING OG SIKKERHED <i>foretaget af Byudvikling</i>						
Sundhed og velfærd		5	3, 4, 6			De rekreative værdier og biodiversiteten kan muligvis forbedres i forbindelse med implementering af konkrete projekter – og være med til at styrke det lokale fritidsliv.
Svage grupper (f.eks. adgangsforhold for handicappede)	3, 4, 5, 6					
Tilgængelighed			3, 4, 5, 6			Tilgængeligheden til de rekreative, landskabelige og kulturhistoriske værdier kan muligvis forbedres i forbindelse med implementering af konkrete projekter - og være med til at styrke det lokale friluftsliv.
Sikkerhed og tryghed	3, 5, 6	4				4: Skovrejsning kan potentielt have en indvirkning på oplevelsen af tryghed.
Samlet påvirkning af befolkning og sundhed			3, 4, 5, 6			Planforslaget omfatter ikke forhold, der påvirker befolkning og sikkerhed væsentligt. Se begrundelser ovenfor.
TRAFIK <i>foretaget af Drift og Anlæg & Byudvikling</i>						
Sikkerhed og tryghed	3, 4, 5, 6					
Trafikstøj	3, 5, 6	4				4: Skovrejsning kan potentiel have en (positiv) indvirkning på oplevelsen af trafikstøj.



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
Trafikmønstre	3, 4, 5, 6					
Ændring i energiforbrug	3, 4, 5, 6					
Tilgængelighed			3, 4, 5, 6			Kommuneplanforslaget indeholder ikke udpegninger af nye arealer, som forventes at medføre ændringer i de trafikale forhold. Tema om trafik er overført uændret, på nær der er tilføjet en reservation til linjeføring af en eventuel fremtidig supercykelsti gennem Havdrup by og en tidligere lokal reservation til en eventuel omfartsvej syd om Gl. Havdrup er fjernet.
Transportkorridor			3, 4, 5, 6			Transportkorridoren er videreført uændret i overensstemmelse med den statslige udpegning. Særligt for skovrejsning gælder, at der i kommuneplanforslaget i stedet henvises til lovgivningen inden for transportkorridoren, så arealet dermed ikke udpeges til uønsket skovrejsning konkret i kommuneplanen.
Samlet trafikpåvirkning			3, 4, 5, 6			Planforslaget indeholder ikke nye forhold, der påvirker trafik og sikkerhed. Der forventes derfor ikke en væsentlig påvirkning. Se begrundelser ovenfor.



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
NATUR OG LANDSKAB <i>foretaget dels af Natur og Klima, dels af Byudvikling</i>						
Biologisk mangfoldighed	5	6	3, 4			3, 4: Planforslaget indeholder en retningslinje for biodiversitet i byområder med henvisning til Solrød Kommunes Naturkvalitetsplan. Biodiversiteten kan desuden muligvis højnes i forbindelse med implementering af konkrete projekter.
Flora, fauna og herunder Natura 2000 og bilag IV-arter	5		3, 4, 6			3: Der er udpeget potentielle økologiske forbindelser ifm. Solrød Bæk projektet samt syd for Havdrup. 4: Det eksisterende grundlag (flora og fauna) skal vurderes inden ny skovrejsning tillades.
Naturbeskyttelseslovens §§ 16-19 (byggebeskyttelseslinjer)	3, 4, 6		5			5: Fredede arealer og fortidsminder er tilføjet som kulturværdier i kommuneplanforslaget.
Fredning	4	3, 6	5			3, 6: Den grønne kile nord for Solrød Landsby omfatter en række fortidsminder (koncentration af gravhøje) og udpeges desuden som et bevaringsværdigt landskab. Derudover er beskyttelseslinjerne tilføjet i kommuneplanforslaget. 5: Udpegede fredede fortidsminder (fx sten- og jorddiger, gravhøje mv.), fredede områder og arealer forventes udpeget i kortet med kulturmiljøer og kulturhistoriske træk. Dette kan medvirke til at sikre en højere grad af opmærksomhed omkring, hvilke fredninger, der skal tages hensyn til i den videre planlægning i kommunen.



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
Beskyttede naturtyper/ arealer jf. naturbeskyttelseslovens § 3	5	4	3, 6			3, 6: Beskyttet natur indgår dels i Grønt Danmarkskort (fx eksisterende bevaringsværdig natur i form af § 3 beskyttet natur og Natura 2000 områderne) og dels i udpegningen af beskyttede landskaber (fx også Natura 2000 områderne).
Ønsket og uønsket skovrejsning			3, 4, 5, 6			<p>Arealer til uønsket skovrejsning er indskrænket i forhold til forrige kommuneplan. Udpegningerne til uønsket skovrejsning er baseret på baggrund af en vurdering af, hvilke landskabelige træk Solrød Kommune ønsker at værne om (som er følsomme over for skovrejsning), samt hvilke særlige kulturmiljøer, vi ønsker at beskytte, hensyn til særlige naturtyper som ikke er forenelige med ønsket skov (fx mose og anden lysåben natur).</p> <p>Den del af det kommende Solrød Bæk projekt, som omhandler etablering af ny skov, indgår desuden dels i udpegninger til ønsket skov samt i det grønne Danmarkskort. Udpegninger er justeret ift. Solrød Kommunes vurderinger, dels på baggrund af en ny landskabsanalyse, etableret natur siden sidst og på baggrund af besigtigelser af kommunen.</p>



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
Grønt Danmarkskort herunder naturområder og økologiske forbindelser samt potentielle naturområder og økologiske forbindelser	5		3, 4, 6			3, 4: Udpegninger til Grønt Danmarkskort øges med dette kommuneplanforslag med henblik på at arbejde for mere natur og mere biodiversitet i kommunen (herunder spredning af dyre- og planteliv via økologiske forbindelser). Dette understøttes dels også af nye udpegninger til ønsket skov (dele af det kommende Solrød Bæk vand- og naturprojekt). Ligeledes indgår også større bevaringsværdige landskaber som understøttende.
Lavbundsarealer med potentiale for genopretning som vådområder	5, 6	3, 4				Udpegninger til lavbundsarealer forbliver uændrede i dette kommuneplanforslag.
Landskab og geologi herunder større sammenhængende landskaber, bevaringsværdige landskaber og værdifulde geologiske områder	5	3	4, 6			4, 6: Udpegninger af bevaringsværdige landskaber er opdateret ud fra anbefalinger i den nye landskabsanalyse, som Solrød Kommune har udarbejdet, sammenholdt med vurderinger ud fra besigtigelser. Det har ført til en reduktion af udpegningen syd for Gl. Havdrup Mose, som Solrød Kommune ikke vurderer som en del af et bevaringsværdigt landskab. Derudover er der tilføjet et areal omkring Karlstrup Kalkgrav og den grønne kile med de fritliggende gravhøje nord for Solrød Landsby. Samlet set er der tale om en mindre udvidelse af arealudpegningen til bevaringsværdigt landskab. Dette kan bidrage til en større værdi – både inden for oplevelsen af landskabet, friluftslivet og biodiversiteten.



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
Visuel påvirkning inden for kystnærhedszonen	3, 4, 5, 6					
Tilgængelighed		3, 4, 5, 6				
Samlet påvirkning af natur og landskab			3, 4, 5, 6			Planforslaget vurderes ikke at medføre en væsentlig påvirkning af natur og landskab – om muligt indeholder forslaget potentiale for en positiv indvirkning på natur. Ved konkrete projekter skal der foretages en vurdering af eventuelle påvirkninger. Se begrundelser ovenfor.
RESSOURCER <i>foretaget dels af Natur og Klima, dels af Byudvikling</i>						
Arealforbrug		3, 4, 5, 6				3, 4, 5, 6: Med dette kommuneplanforslag ændres i en række udpegninger, som enten reduceres eller tilføjes nye udlæg – primært med henblik på at sikre mulighed for at etablere mere natur i kommunen fremadrettet.
Energiforbrug	3, 4, 5, 6					
Vandforbrug	3, 4, 5, 6					
Forbrug, andre ressourcer	3, 4, 5, 6					
Affald, ikke genanvendelige	3, 4, 5, 6					



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
Jordhåndtering og jordbalance	3, 4, 5, 6					
Samlet påvirkning af ressourceforbrug		3, 4, 5, 6				Planforslaget vurderes ikke at medføre en væsentlig påvirkning af ressourceforbruget. Se begrundelser ovenfor.
FORURENING <i>foretaget af Natur og Klima</i>						
Støj og vibration	3, 5, 6	4				4: Ny skov/skovrejsning kan potentielt påvirke oplevelsen af støj (reduceret støjbillede).
Lys og skygge	3, 5, 6	4				4: Ny skov/skovrejsning kan potentielt påvirke lys- og skyggeforhold.
Luftkvalitet	5	3, 4, 6				3, 4, 6: Udpegning af arealer til rekreative formål/grønne områder (herunder ny skov) kan potentielt bidrage til en bedre luftkvalitet.
Jordhåndtering og jordbalance	3, 4, 5, 6					
Grundvand herunder områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)	6	5	3, 4			3, 4, 5: Der er særlige drikkevandsinteresser i de udpegede områder, men da der er tale om udpegninger til potentielt mere natur, er der mulighed for at understøtte drikkevandsinteresserne (fx med Solrød Bæk vand- og naturprojekt). Ved nyt byggeri/anlæg inden for de udpegede kulturmiljøer, skal foretages en vurdering af om byggeriet vil udgøre en væsentlig fare for forurening af drikkevandsinteresserne.



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
Regnvand	5, 6		3, 4			Solrød Bæk projektet kan medvirke til at forbedre håndteringen af vand samt potentielt den økologiske og kemiske tilstand for vandområder.
Spildevand	3, 4, 5, 6					
Samlet forureningsbelastning		5, 6	3, 4			Planforslaget forventes ikke at påvirke forureningsbelastningen væsentligt. Der er potentiale for en positiv indvirkning (fx ved beskyttelse af områder med særlige drikkevandsinteresser og for reduktion af støjoplevelsen). Tilsvarende er der potentiale for en negativ påvirkning af lys- og skyggeforhold. Disse forhold skal vurderes i forbindelse med konkrete projekter. Se begrundelser ovenfor.
BYMILJØ <i>foretaget af Byudvikling</i>						
Arkitektur	3, 6	4	5			4: Ny skovrejsnings vil potentiel kunne sløre bebyggelse. Derfor er der i kommuneplanforslaget fx indarbejdet en "buffer" omkring kommunens landsbyer for at sikre oplevelsen af landsbyerne frit i landskabet. 5: I lokalplanlægningen (og landzonetilladelser) kan der blive stillet krav til arkitektur og samspillet med omgivelser (fx landskab, vejforløb eller kulturmiljø i øvrigt) for at varetage hensynet til at bevare den pågældende kulturværdi.



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
<i>(Arkitektur fortsat)</i>						Der er kun få kulturværdier i kommunen, som er baseret på det byggede miljø (ud over landsbyerne og Hovedgaden i Havdrup). Øvrige reduktioner er vurderet ud fra synlige træk i landskabet mv., især amternes tidligere udpegninger af ejerlaug vurderes ikke at være en bærende kulturværdi i sig selv.
Væsentlige kulturhistoriske værdier såsom kirker	3, 6		4, 5			4, 5: Skovrejsning kan potentielt påvirke oplevelsen og indsigt til kirker. Der er i kommuneplanforslaget overført uændrede udpegninger af kirkeomgivelser og enkelte steder suppleret med yderligere udpegning for at sikre ind- og udsyn til kirkerne. Dette hensyn er desuden indarbejdet som krav i en retningslinje i kommuneplanforslaget. Retningslinjen betyder, at der skal foretages en konkret vurdering af hensynet til kirker ved stillingtagen til eventuelt ny skovrejsning. Derudover er fredede arealer og fortidsminder tilføjet i udpegninger af kulturværdier, så disse værdier nogle steder fremstår som enkeltheder i stedet for sammenhængende områder.
Visuel påvirkning	3		4, 5, 6			4: Reduktionen i skovrejsning uønsket kan potentielt have en stor visuel påvirkning af landskab og bebyggelser (med ny skov). Der vil dog fortsat skulle foretages en konkret vurdering op i mod øvrige hensyn i det åbne land for de nye neutrale områder, før der eventuelt kan etableres ny skov.



Ved screening skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
<i>(Visuel påvirkning fortsat)</i>						Inden for transportkorridoren skal den statslige lovgivning følges. Det betyder i princippet, at arealet fortsat er at betragte som skov uønsket (tidligere udpeget som uønsket i kommuneplanen, men i det nye forslag henvises i stedet til de statslige retningslinjer herfor). 5: Reduktionen i udpegningerne er blandt andet sket ud fra en vurdering af om de tidligere udpegede værdier og sammenhænge er synlige i landskabet i dag. Der er således foretaget en afvejning i de nye udpegninger af, hvilke værdier og elementer som er vigtige at værne om. Heriblandt blandt andet landsbyerne og deres umiddelbare omgivelser, de fritliggende gravhøje nord for Solrød Landsby, den historiske Korporalskro ved Tåstrupvej/kommunegrænsen, Karlstrup Kalkgrav mv.
Samlet påvirkning af bymiljø	3		4, 5, 6			Samlet set forventes en begrænset påvirkning af bymiljøet, som skal håndteres i lokalplanlægningen (sikring af kulturmiljøer). Derudover vil en række forhold skulle vurderes i forbindelse med eventuelt konkrete projekter, fx for skovrejsning. Se begrundelser ovenfor.
KLIMA <i>foretaget af Natur og Klima</i>						
Oversvømmelse eller erosion pga. overfladevand	4, 5, 6		3			3: Udpegningerne til Grønt Danmarkskort bidrager til håndtering af øgede regnmængder, fx med Solrød Bæk projektet (med reetablering af Tykmosen – genopretning af lavbundsareal til vådområde mv.).



Ved screeningen skal konsekvenserne ved planens gennemførelse vurderes for følgende faktorer i og uden for planområdet:	Ikke relevant	Ikke væsentlig	Indgår allerede	Bør undersøges	Behov for miljøvurdering	Begrundelse for vurdering
Oversvømmelse eller erosion pga. havvand	3, 4, 5, 6					
Klimatilpasning	5, 6	4	3			3: Se bemærkninger under Oversvømmelse eller erosion pga. overfladevand (ovenfor). 4: Skovrejsning kan også potentielt medvirke til lagring af CO ₂ og forbedring af drikkevand/grundvand mv.
Samlet påvirkning af klima	5, 6	4	3			Samlet set forventes ikke en væsentlig påvirkning af klima. Se ovenstående begrundelser.

HØRING

Screeningen herover har - sammen med et overblik over de væsentligste ændringer (bilag) - været i høring i perioden fra den 21. november til den 5. december 2024, begge dage medregnet. Screeningen har været sendt til de parter, som er nævnt herunder – og eventuelle bemærkninger er skrevet ind ud for den pågældende part:

Høringsparter – interne myndigheder	Myndighedsvurdering
Byudvikling - Plan	Ingen væsentlig påvirkning af miljøet som direkte konsekvens af planforslaget, men skovrejsning kan potentielt påvirke det visuelle miljø, kulturværdier mv. Derfor skal et konkret projekt vurderes, før ny skovrejsning kan finde sted.
Drift og Anlæg	Ingen væsentlig påvirkning vurderes ift. de trafikale forhold.
Natur og Klima – via Sune	Natur og Klima finder ikke, at planforslaget medfører væsentlig påvirkning af miljøet. Planforslaget skal ikke miljøvurderes.

Høringsparter - eksterne myndigheder	Myndighedsvurdering
---	----------------------------



Køge Kommune – plan@koege.dk	Ingen bemærkninger.
Roskilde Kommune – bygronomstilling@roskilde.dk	Ingen bemærkninger.
Greve Kommune – teknik@greve.dk	Ingen bemærkninger.
Plan- og Landdistriktsstyrelsen – Mette Frølund, MetFro@plst.dk	Ingen bemærkninger.
Slots- og Kulturstyrelsen – post@slks.dk	Ingen bemærkninger.
Naturstyrelsen – nst@nst.dk	Ingen bemærkninger.

Miljøstyrelsen har meddelt, at de generelt hverken realitetsbehandler eller kvalitetssikrer kommunernes afgørelser (screeninger), medmindre kommunerne har specifikke faglige spørgsmål til styrelsen.

Høringsparter - øvrige	Vurdering
KLAR Forsyning – klar@forsyning.dk	Ingen bemærkninger.

SCREENINGSRESULTAT

	Ja	Nej	Begrundelse
Administrationen vurderer på baggrund af screeningen og de indkomne høringssvar, at planen skal miljøvurderes:		X	Kommuneplanforslaget udløser ikke i sig selv behov for en egentlig miljøvurdering, men screeningen påpeger en række forhold, der kræver yderligere undersøgelser og vurdering, inden områderne kan tages i anvendelse. Forholdene omhandler potentiel påvirkning af natur og landskab, forureningsbelastning i forbindelse med skovrejsning (fx støjforhold, drikkevandsinteresser, lys- og skyggeforhold) og bymiljøet (sikring af kulturmiljøer). Disse undersøgelser forventes gennemført i forbindelse med den mere detaljerede planlægning for de enkelte områder/emner eller i forbindelse med behandling af ansøgninger.

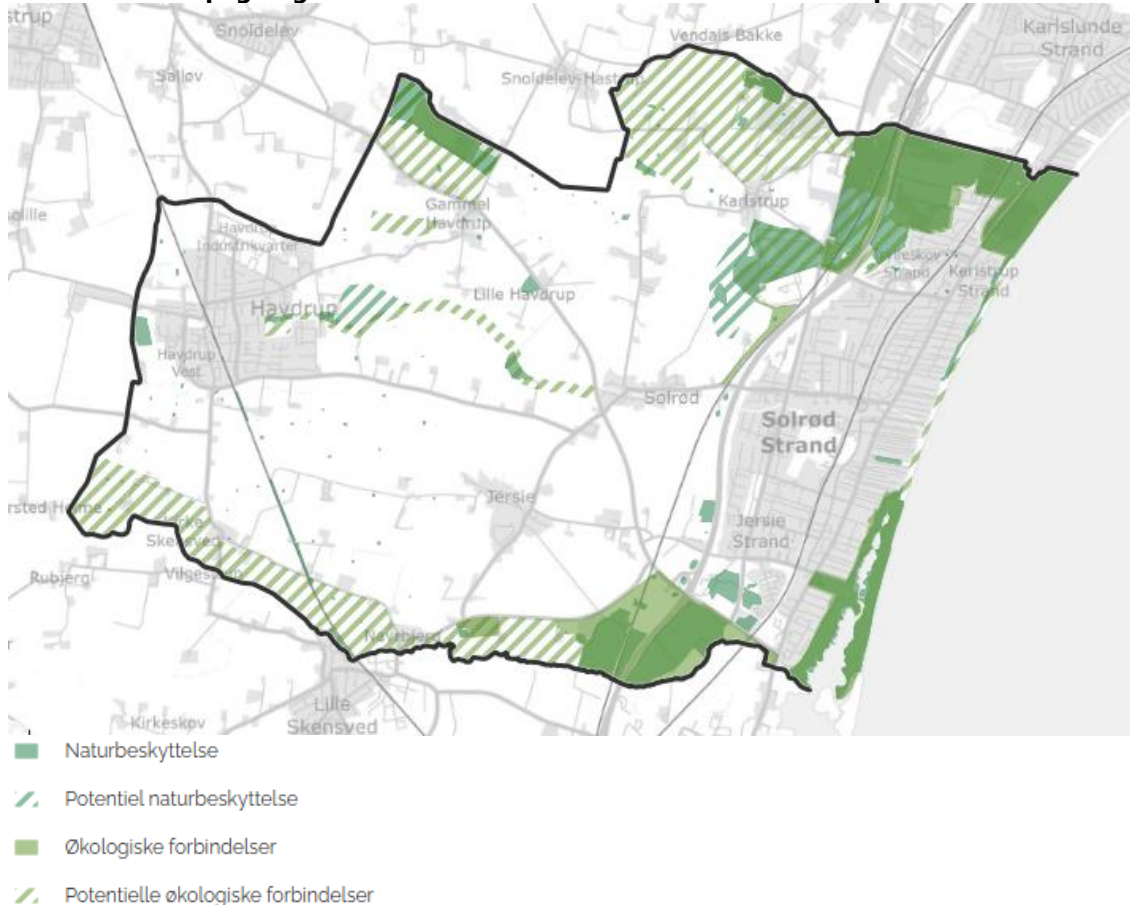
Bilag til miljøscreening af Forslag til Solrød Kommuneplan 2025

Bilaget giver et overblik over de væsentlige ændringer, der forventes at ske med kommuneplanforslaget i en række udpegninger (holdt op mod de eksisterende udpegninger i Kommuneplan 2021).

Grønt Danmarkskort

Ændringerne i Grønt Danmarkskort består primært i tilføjelser af en række områder, fx den grønne kile nord for Solrød Landsby, Solrød Bæk vand- og naturprojekt, potentielt rekreativt område syd for Tykmosevej (ramme 209 for Scheels Eng) og konsekvensrettelser ift. etableret natur siden sidste kommuneplan.

Eksisterende udpegninger til Grønt Danmarkskort i Solrød Kommuneplan 2021





Forventede udpegninger til Grønt Danmarkskort i Forslag til Solrød Kommuneplan 2025

Den grønne kile nord for Solrød Landsby er markeret som potentiel økologisk forbindelse med en blå cirkel på kortet herunder. Øvrige ændringer er indtegnet med rette signatur. Der kan blive foretaget konsekvensrettelser i den endelige version af kommuneplanforslaget (fx ved overlappende signaturer).



Skovrejsning

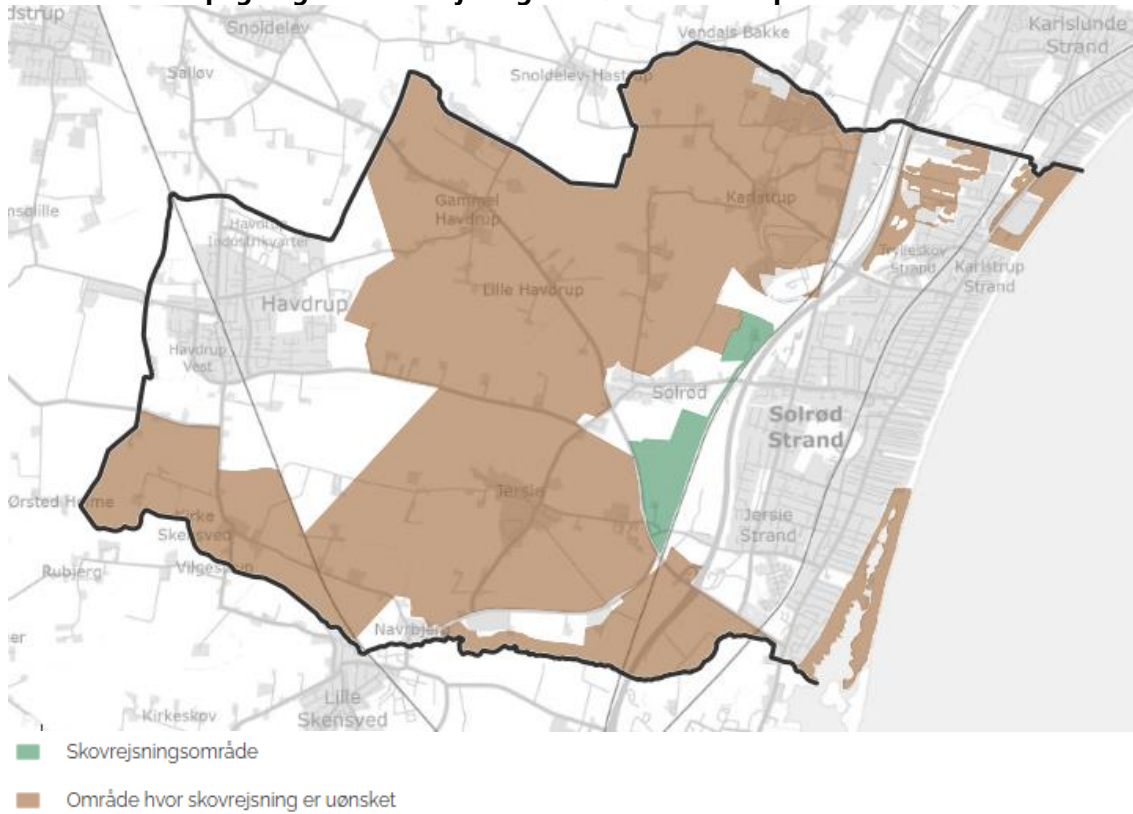
Ændringerne i udpegningerne for skovrejsning er primært sket med fokus på at reducere områderne, hvor skovrejsning er uønsket. Her er udpegninger reduceret ud fra hensyn til kulturværdier, beskyttet landskab og beskyttet natur. Derudover indgår transportkorridoren (statslig udpegning fra Fingerplan 2019) som selvstændig udpegning.

Reduktionen i udpegning til uønsket skovrejsning omkring Solrød Bæk projektet er gennemført i forbindelse med kommuneplantillæg nr. 4 for Solrød Bæk vand- og naturprojekt, som blev vedtaget i 2023.

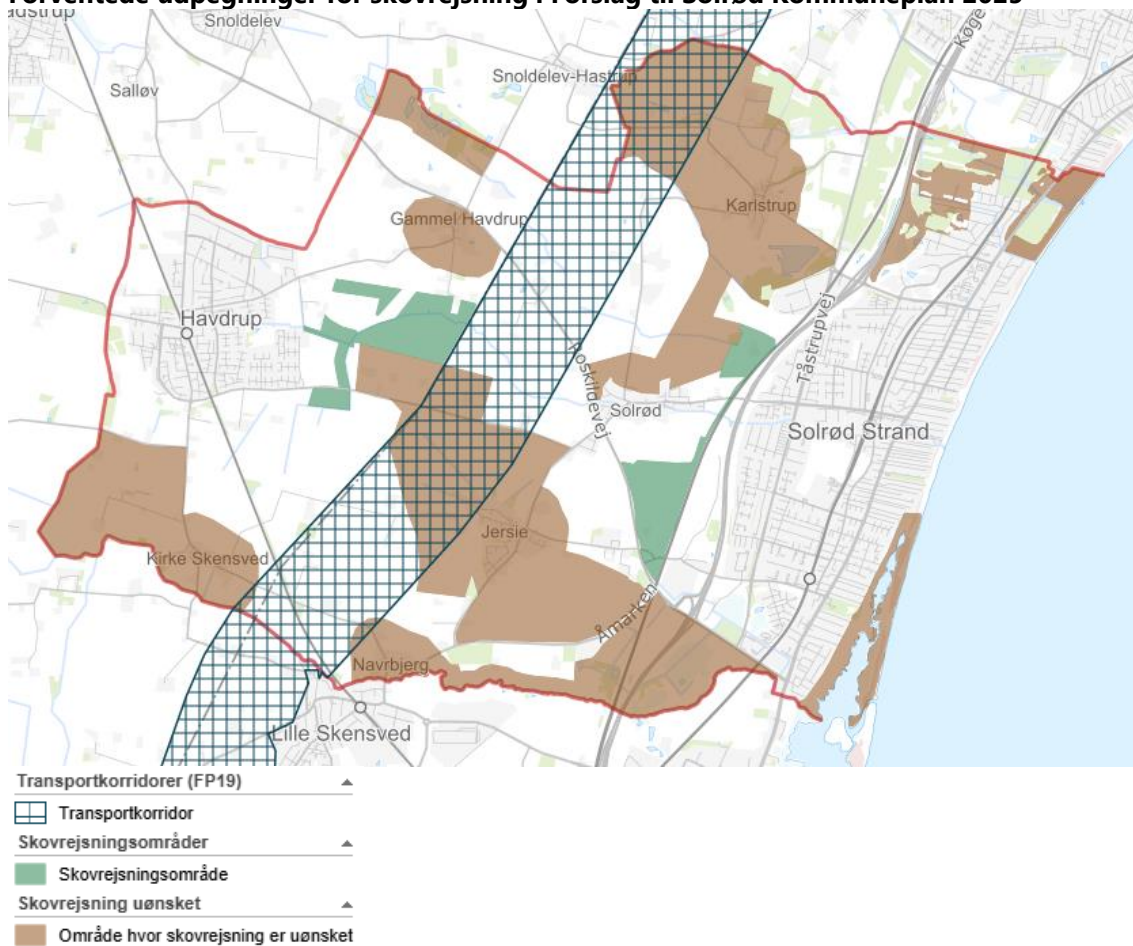
Derudover er der udpeget et nyt areal til ønsket skovrejsning i overensstemmelse med det kommende Solrød Bæk projekt (mellem Havdrup by og Solrød Landsby).



Eksisterende udpegninger til skovrejsning i Solrød Kommuneplan 2021



Forventede udpegninger for skovrejsning i Forslag til Solrød Kommuneplan 2025





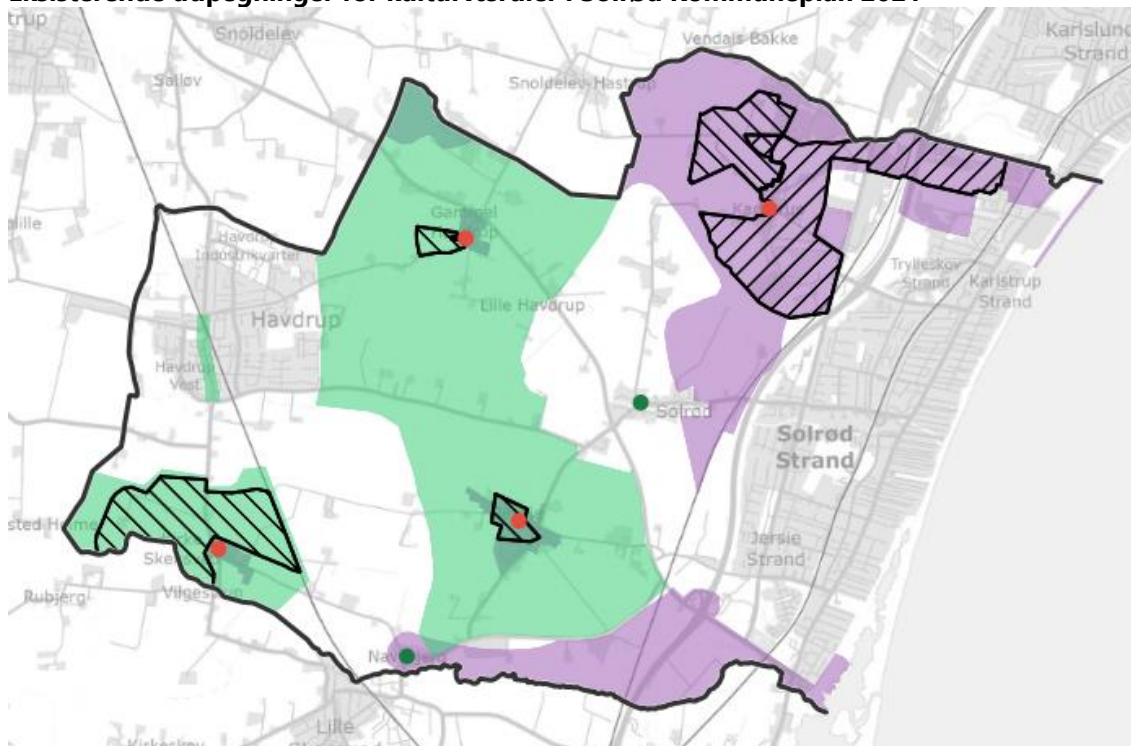
Kulturværdier

Ændringerne i udpegningerne for kulturværdier forventes revideret med det kommende kommuneplanforslag. Udpegningerne har stort set været uændret i mange år og har været baseret udelukkende på amternes udpegninger (Kulturmiljøer i det tidligere Roskilde Amt). Med dette kommuneplanforslag vurderes arealet nord for Solrød Landsby med de mange gravhøje som en kulturhistorisk værdi. Derudover er de øvrige udpegninger til bevaringsværdigt kulturmiljø revurderet og væsentligt reduceret. Her er det især landsbyerne (og kirker) som fritliggende bebyggelser i landskabet som søges sikres, dele af stjerneudskiftninger (især omkring Jersie Landsby) og kulturhistoriske træk omkring kalkgraven der søges bevaret. Derudover er en gruppe bebyggelser i landzone syd for Gl. Havdrup udpeget som bevaringsværdigt kulturmiljø (Lille Havdrup). Kun udpegningen for Hovedgaden i Havdrup er overført uændret.

Som noget nyt indgår også fredede og beskyttede arealer, beskyttede sten- og jorddiger samt fredede fortidsminder. Kirkeomgivelser er overført uændret.

Landsbyerne udpegnings (som særlig eller øvrig) er uændret og vil fremgå af kommuneplanforslagets strategi for udvikling af landsbyer.

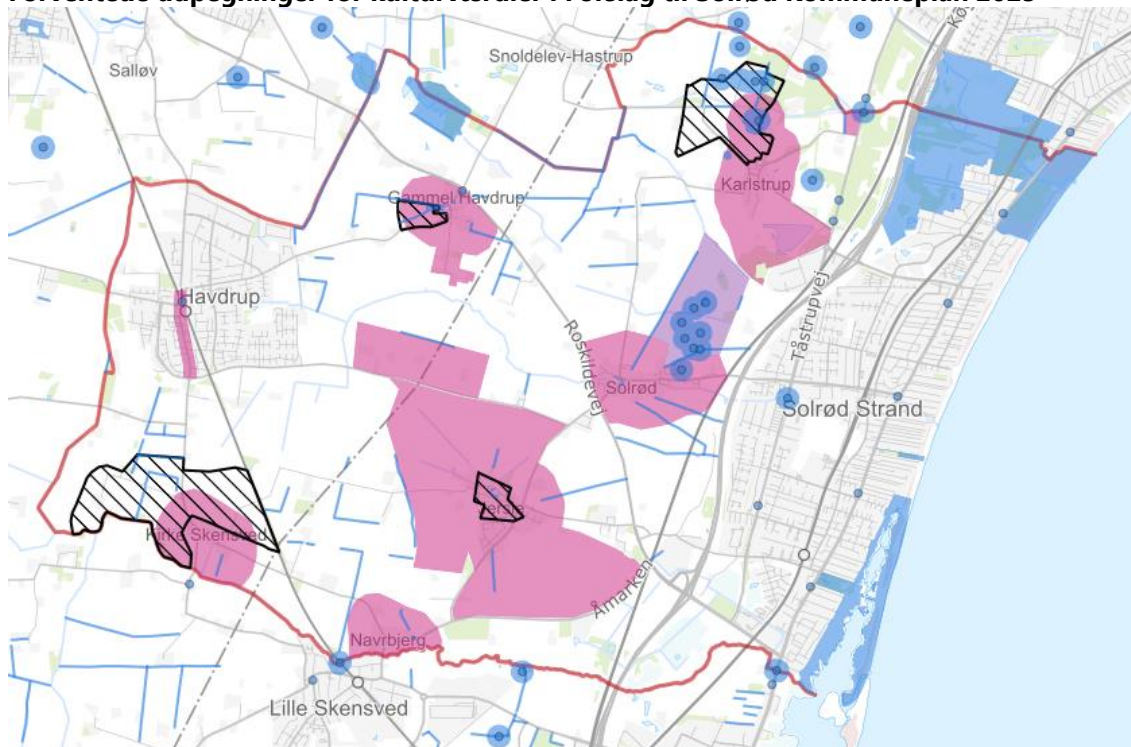
Eksisterende udpegninger for kulturværdier i Solrød Kommuneplan 2021



- Område med kulturhistorisk værdi
- Område med bevaringsværdigt kulturmiljø
- Særligt bevaringsværdigt kulturmiljø
- Kirkeomgivelse
- Særlig landsby
- Øvrig landsby



Forventede udpegninger for kulturværdier i Forslag til Solrød Kommuneplan 2025



Fredede eller beskyttede områder (KP25)

■ Fredede og beskyttede arealer

■ Beskyttede sten- og jorddiger (KP25)

∩ Beskyttede jord og stendiger

● Fredede fortidsminder (KP25)

● Fredede fortidsminder

Område med bevaringsværdigt kulturmiljø

■ Bevaringsværdigt kulturmiljø

Område med kulturhistorisk værdi

■ Område med kulturhistorisk værdi

Kirkeomgivelse

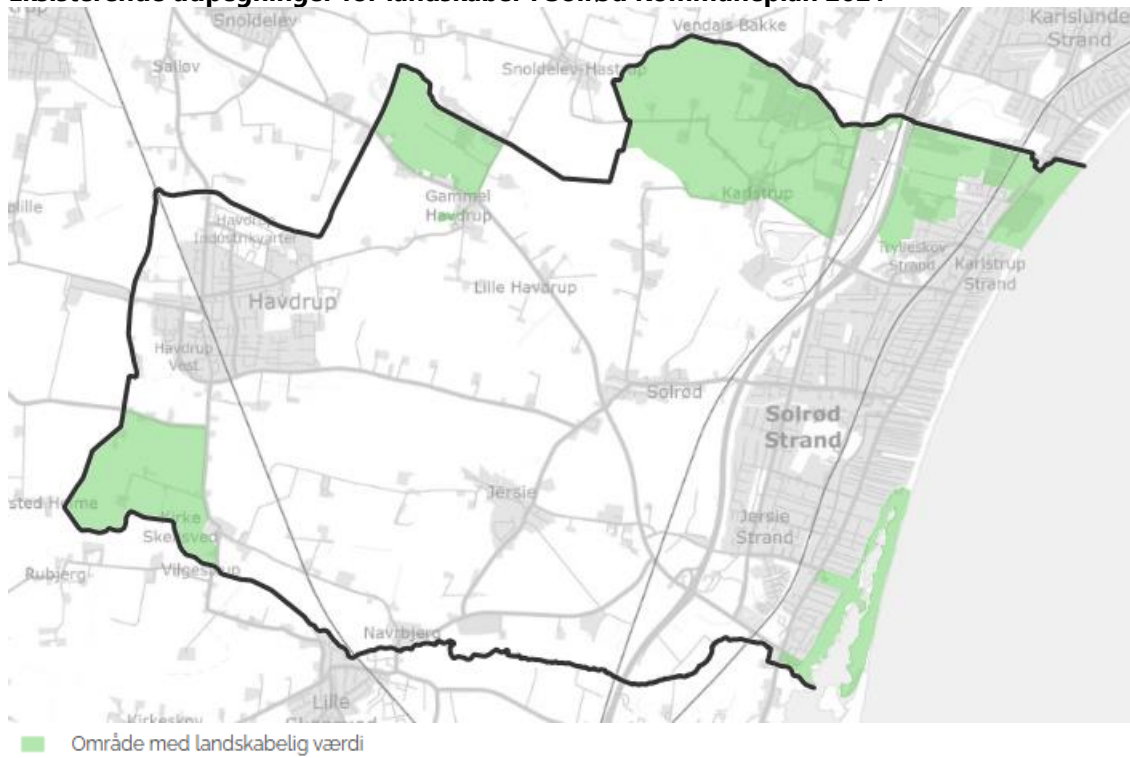
▨ Kirkeomgivelse

Bevaringsværdige landskaber

Ændringerne i udpegningerne til bevaringsværdige landskaber er baseret på anbefalingerne i den nye landskabsanalyse, som Solrød Kommune har fået udarbejdet i 2024. Således er en række arealer tilpasset, med en reduktion af arealudpegningen ved Gl. Havdrup Mose (Natura 2000-område) og en tilføjelse af yderligere areal ved Karlstrup Kalkgrav og arealet nord for Solrød Landsby med en høj koncentration af gravhøje (svarer til den grønne kile, som er udlagt i Fingerplan 2019). Øvrige arealer er videreført uændret.



Eksisterende udpegninger for landskaber i Solrød Kommuneplan 2021



Forventede udpegninger for landskaber i Forslag til Solrød Kommuneplan 2025

